



Maison à vendre à Sarzeau - Proche de la mer !

SARZEAU 56370

530 000 € *

* 530 000 € honoraires inclus

510 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET NANTES
SAINT-DONATIEN

68 rue de l'Ouchette

44000 NANTES

02 55 59 91 60

Maison à vendre à Sarzeau - Proche de la mer !

À vendre à Sarzeau, cette charmante maison de 105 m² vous offre un cadre de vie idéal. Avec ses 3 chambres et 5 pièces spacieuses, elle est parfaite pour une famille en quête de confort. Classée C en DPE, elle garantit une excellente isolation thermique et énergétique.

Située à seulement 5 minutes en voiture du Carrefour Contact, vous profiterez de la proximité des commodités. Les écoles primaires les Courlis et les Korrigans sont à quelques minutes, facilitant la vie de famille.

Pour vos loisirs, le Square du Pénerf et le parc "Fontaine du Duer" sont à quelques minutes. De plus, une forêt se trouve à proximité pour vos promenades.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 530 000 €. Contactez-nous pour une visite!

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

178 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Surface terrain

1020 m²

Photos du bien



