# UEF Votre fiche bien Achat à NANTES 44000



# Terrain à bâtir en impasse

**NANTES 44000** 

437 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET NANTES** SAINT-DONATIEN

68 rue de l'Ouchette **44000 NANTES** 

02 55 59 91 60

### Terrain à bâtir en impasse

A proximité immédiate du quartier Toutes-Aides, et de l'arrêt Boulevard de Doulon, découvrez cet emplacement privilégié en impasse à Nantes.

Il s'agit d'un terrain à bâtir de plus de 1 000 m², sur lequel il faudra prévoir une démolition de la maison existante, mais qui vous offrira un magnifique potentiel de construction.

Venez construire la maison de vos rêves!

Largeur de façade: Environ 38m

Le terrain est déjà viabilisé en eau, électricité et gaz.

Terrain libre de constructeur.

L'agence Guy Hoquet Nantes Saint-Donatien se tient à votre disposition pour toute visite.

1050 m<sup>2</sup>

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

